

湛江市自然资源局批前公示

根据《广东省城乡规划条例》规定，现将以下行政案件进行批前公示，公开征询意见。

湛江市自然资源局
2024年3月19日

申请人：谢树区、谢永辉

项目位置：赤坎区东山村

申请内容：核发联合新建五层框架住宅楼《建设工程规划许可证》

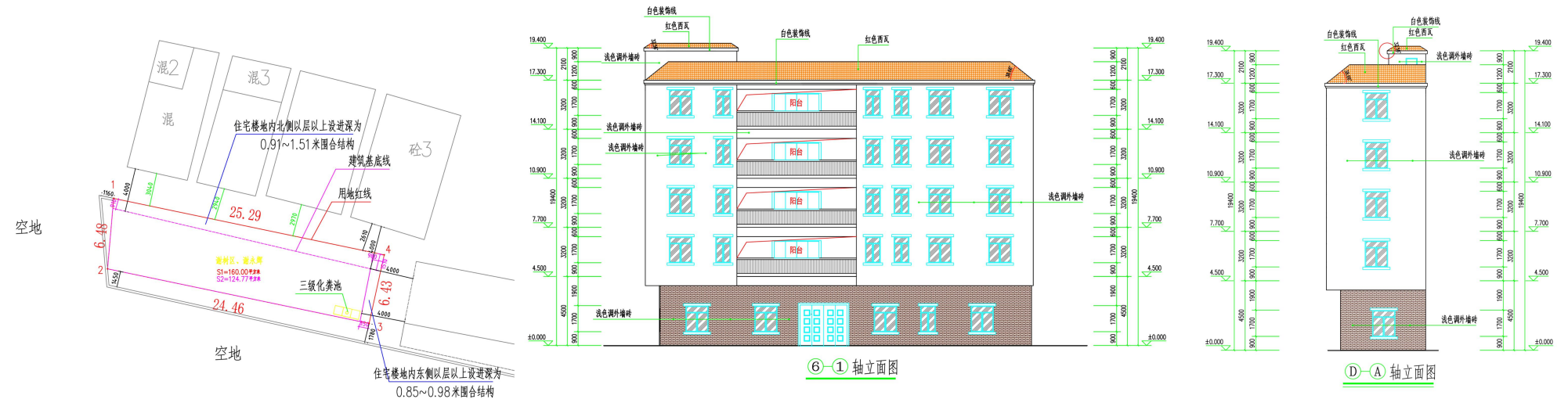
公示期限：2024年3月19日至
2024年3月29日

申请人、利害关系人权利：依法享有陈述权、申辩权和听证权。可通过信函方式反馈意见或者提出听证申请。

反馈方式：1. 信函反馈，请至件湛江市赤坎区海北路18号湛江市赤坎区自然资源局（邮编 524043）。2. 网上反馈，发送邮件到我局邮箱（204213224@qq.com）。

有效反馈期限：2024年3月19日至2024年3月29日。信件邮戳日提交时间不应超过反馈期限最后一天的24:00，逾期视为无效，不予参考。

反馈须知：必须注明案件编号和真实姓名、联系电话、联系地址、邮政编码，如反馈信息不准确或不完整，导致无法核实有关情况的视为无效。



基本情况：

- 基底四至：**东至东侧邻屋 4.00 米（退缩用地界线 0.85~0.98 米），南至南侧围墙 1.45~1.78 米，西至西侧围墙 0~1.16 米，北至北侧邻屋 4.00 米（退缩用地界线 0.91~1.51 米）。
- 建设规模：**框架结构五层，基底面积 124.77 平方米，建筑总面积 771.87 平方米；建筑总高度 19.4 米（含坡屋顶高度 2.1 米）；住宅楼用地内东侧二层以上设进深为 0.85~0.98 米围合结构，住宅楼用地内北侧二层以上设进深为 0.91~1.51 米围合结构。